

# Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podle § 14 zákona č. 256/2013 Sb.

Spisová značka

V-33523/2025-101  
vyplní katastrální úřad

Určeno:

Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu

Katastrálnímu pracovišti Praha

Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18214 Praha

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu

č.j.:

doručeno: 28-05-2025 čas:

počet listů: 3

počet příloh: 16.22

počet a druh nelistinných příloh:

## I. Údaje o účastnících řízení – právnických osobách

|                                                                                                                              |        |                       |                     |                                               |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------|---------------------|-----------------------------------------------|--|
| interní identifikace                                                                                                         |        |                       | je navrhovatelem    |                                               |  |
| 45779680                                                                                                                     |        |                       | ANO                 |                                               |  |
| název právnické osoby                                                                                                        |        |                       | identifikační číslo |                                               |  |
| Rezidence Radimova s.r.o.                                                                                                    |        |                       | 3569420             |                                               |  |
| Adresa sídla                                                                                                                 |        |                       |                     |                                               |  |
| ulice                                                                                                                        |        | č. p.                 | č. or.              | část obce (v Praze název katastrálního území) |  |
| Karlovo náměstí                                                                                                              |        | 559                   | 28                  | Nové Město                                    |  |
| PSČ                                                                                                                          | obec   | městský obvod v Praze |                     |                                               |  |
| 12000                                                                                                                        | Praha  | Praha 2               |                     |                                               |  |
| Kontaktní údaje                                                                                                              |        |                       |                     |                                               |  |
| ID datové schránky                                                                                                           | e-mail |                       | telefon             |                                               |  |
| Fyzická osoba jednající za účastníka řízení (přímo nebo na základě plné moci)                                                |        |                       |                     |                                               |  |
| příjmení, jméno, příp. jména, funkce                                                                                         |        |                       |                     |                                               |  |
| Rachač Radoslav                                                                                                              |        |                       |                     |                                               |  |
| jednatel                                                                                                                     |        |                       |                     |                                               |  |
| podpis                                                                                                                       |        |                       |                     |                                               |  |
| razítko (pokud je právnická osoba používá)                                                                                   |        |                       |                     |                                               |  |
| geosan                                                                                                                       |        |                       |                     |                                               |  |
| Rezidence Radimova s.r.o.<br>U Plynámy 1533/73a, 101 00 Praha 10<br>IČ: 03569420, DIČ: CZ03569420<br>tel.: 241 404 369 - 370 |        |                       |                     |                                               |  |

## II.C Označení práv, která mají být zapsána k jednotkám vymezeným podle občanského zákoníku

|                                               |                                                                                    |                                                              |                   |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|
| Navrhuje se vklad vlastnického práva          |                                                                                    |                                                              |                   |
| pro: Rezidence Radimova s.r.o. (IČO: 3569420) |                                                                                    |                                                              |                   |
| v pořadí                                      | Číslo řízení, pod kterým byla zapsána poznámka nebo zástavní právo určující pořadí |                                                              |                   |
|                                               |                                                                                    |                                                              |                   |
| k následujícím nemovitostem:                  |                                                                                    |                                                              |                   |
| Jednotky:                                     |                                                                                    |                                                              |                   |
| číslo jednotky                                | způsob využití                                                                     | podíl na společných částech věci, který je součástí jednotky | podíl na jednotce |
| 2522/51                                       | byt                                                                                | 385/132388                                                   | 1/1               |
| 2522/52                                       | byt                                                                                | 588/132388                                                   | 1/1               |
| 2522/53                                       | byt                                                                                | 607/132388                                                   | 1/1               |
| 2522/54                                       | byt                                                                                | 596/132388                                                   | 1/1               |
| 2522/39                                       | byt                                                                                | 596/132388                                                   | 1/1               |
| 2522/55                                       | byt                                                                                | 1199/132388                                                  | 1/1               |
| 2522/56                                       | byt                                                                                | 1199/132388                                                  | 1/1               |
| 2522/57                                       | byt                                                                                | 622/132388                                                   | 1/1               |
| 2522/58                                       | byt                                                                                | 571/132388                                                   | 1/1               |

|          |                       |             |     |
|----------|-----------------------|-------------|-----|
| 2522/59  | byt                   | 1109/132388 | 1/1 |
| 2522/40  | byt                   | 1199/132388 | 1/1 |
| 2522/41  | byt                   | 1199/132388 | 1/1 |
| 2522/42  | byt                   | 623/132388  | 1/1 |
| 2522/43  | byt                   | 573/132388  | 1/1 |
| 2522/44  | byt                   | 1105/132388 | 1/1 |
| 2522/45  | byt                   | 652/132388  | 1/1 |
| 2522/46  | byt                   | 602/132388  | 1/1 |
| 2522/47  | byt                   | 1130/132388 | 1/1 |
| 2522/48  | byt                   | 1089/132388 | 1/1 |
| 2522/49  | byt                   | 623/132388  | 1/1 |
| 2522/50  | byt                   | 992/132388  | 1/1 |
| 2522/20  | byt                   | 385/132388  | 1/1 |
| 2522/21  | byt                   | 589/132388  | 1/1 |
| 2522/22  | byt                   | 608/132388  | 1/1 |
| 2522/23  | byt                   | 602/132388  | 1/1 |
| 2522/24  | byt                   | 267/132388  | 1/1 |
| 2522/25  | byt                   | 940/132388  | 1/1 |
| 2522/26  | byt                   | 1199/132388 | 1/1 |
| 2522/27  | byt                   | 624/132388  | 1/1 |
| 2522/28  | byt                   | 574/132388  | 1/1 |
| 2522/29  | byt                   | 1105/132388 | 1/1 |
| 2522/30  | byt                   | 649/132388  | 1/1 |
| 2522/31  | byt                   | 598/132388  | 1/1 |
| 2522/32  | byt                   | 1130/132388 | 1/1 |
| 2522/33  | byt                   | 1089/132388 | 1/1 |
| 2522/34  | byt                   | 627/132388  | 1/1 |
| 2522/35  | byt                   | 1006/132388 | 1/1 |
| 2522/36  | byt                   | 385/132388  | 1/1 |
| 2522/37  | byt                   | 588/132388  | 1/1 |
| 2522/38  | byt                   | 608/132388  | 1/1 |
| 2522/19  | byt                   | 1002/132388 | 1/1 |
| 2522/60  | byt                   | 872/132388  | 1/1 |
| 2522/61  | byt                   | 357/132388  | 1/1 |
| 2522/62  | byt                   | 1131/132388 | 1/1 |
| 2522/63  | byt                   | 1090/132388 | 1/1 |
| 2522/64  | byt                   | 625/132388  | 1/1 |
| 2522/65  | byt                   | 1002/132388 | 1/1 |
| 2522/66  | byt                   | 385/132388  | 1/1 |
| 2522/67  | byt                   | 587/132388  | 1/1 |
| 2522/68  | byt                   | 606/132388  | 1/1 |
| 2522/69  | byt                   | 776/132388  | 1/1 |
| 2522/70  | byt                   | 1364/132388 | 1/1 |
| 2522/71  | byt                   | 622/132388  | 1/1 |
| 2522/72  | byt                   | 571/132388  | 1/1 |
| 2522/73  | byt                   | 1107/132388 | 1/1 |
| 2522/74  | byt                   | 646/132388  | 1/1 |
| 2522/75  | byt                   | 595/132388  | 1/1 |
| 2522/76  | byt                   | 1513/132388 | 1/1 |
| 2522/78  | byt                   | 669/132388  | 1/1 |
| 2522/79  | byt                   | 1425/132388 | 1/1 |
| 2522/80  | byt                   | 1199/132388 | 1/1 |
| 2522/81  | byt                   | 1540/132388 | 1/1 |
| 2522/82  | byt                   | 1406/132388 | 1/1 |
| 2522/200 | jiný nebytový prostor | 47/132388   | 1/1 |
| 2522/201 | jiný nebytový prostor | 53/132388   | 1/1 |
| 2522/202 | jiný nebytový prostor | 31/132388   | 1/1 |
| 2522/203 | jiný nebytový prostor | 29/132388   | 1/1 |

|          |                       |              |     |
|----------|-----------------------|--------------|-----|
| 2522/204 | jiný nebytový prostor | 28/132388    | 1/1 |
| 2522/205 | jiný nebytový prostor | 30/132388    | 1/1 |
| 2522/206 | jiný nebytový prostor | 30/132388    | 1/1 |
| 2522/207 | jiný nebytový prostor | 30/132388    | 1/1 |
| 2522/208 | jiný nebytový prostor | 30/132388    | 1/1 |
| 2522/209 | jiný nebytový prostor | 30/132388    | 1/1 |
| 2522/210 | jiný nebytový prostor | 27/132388    | 1/1 |
| 2522/211 | jiný nebytový prostor | 51/132388    | 1/1 |
| 2522/212 | jiný nebytový prostor | 32/132388    | 1/1 |
| 2522/213 | jiný nebytový prostor | 43/132388    | 1/1 |
| 2522/214 | jiný nebytový prostor | 45/132388    | 1/1 |
| 2522/77  | byt                   | 1485/132388  | 1/1 |
| 2522/1   | byt                   | 1111/132388  | 1/1 |
| 2522/2   | byt                   | 644/132388   | 1/1 |
| 2522/3   | byt                   | 594/132388   | 1/1 |
| 2522/4   | byt                   | 629/132388   | 1/1 |
| 2522/5   | byt                   | 1005/132388  | 1/1 |
| 2522/6   | byt                   | 385/132388   | 1/1 |
| 2522/7   | byt                   | 592/132388   | 1/1 |
| 2522/8   | byt                   | 611/132388   | 1/1 |
| 2522/9   | byt                   | 602/132388   | 1/1 |
| 2522/10  | byt                   | 267/132388   | 1/1 |
| 2522/11  | byt                   | 934/132388   | 1/1 |
| 2522/12  | byt                   | 1199/132388  | 1/1 |
| 2522/13  | byt                   | 1111/132388  | 1/1 |
| 2522/14  | byt                   | 637/132388   | 1/1 |
| 2522/15  | byt                   | 601/132388   | 1/1 |
| 2522/16  | byt                   | 1137/132388  | 1/1 |
| 2522/17  | byt                   | 1109/132388  | 1/1 |
| 2522/18  | byt                   | 624/132388   | 1/1 |
| 2522/271 | jiný nebytový prostor | 40/132388    | 1/1 |
| 2522/272 | jiný nebytový prostor | 40/132388    | 1/1 |
| 2522/273 | jiný nebytový prostor | 40/132388    | 1/1 |
| 2522/274 | jiný nebytový prostor | 40/132388    | 1/1 |
| 2522/275 | jiný nebytový prostor | 40/132388    | 1/1 |
| 2522/276 | jiný nebytový prostor | 81/132388    | 1/1 |
| 2522/277 | jiný nebytový prostor | 71/132388    | 1/1 |
| 2522/278 | jiný nebytový prostor | 40/132388    | 1/1 |
| 2522/279 | jiný nebytový prostor | 42/132388    | 1/1 |
| 2522/280 | garáž                 | 39098/132388 | 1/1 |
| 2522/281 | jiný nebytový prostor | 80/132388    | 1/1 |
| 2522/282 | jiný nebytový prostor | 71/132388    | 1/1 |
| 2522/283 | jiný nebytový prostor | 69/132388    | 1/1 |
| 2522/284 | jiný nebytový prostor | 111/132388   | 1/1 |
| 2522/285 | jiný nebytový prostor | 96/132388    | 1/1 |
| 2522/251 | jiný nebytový prostor | 69/132388    | 1/1 |
| 2522/241 | jiný nebytový prostor | 53/132388    | 1/1 |
| 2522/252 | jiný nebytový prostor | 112/132388   | 1/1 |
| 2522/253 | jiný nebytový prostor | 97/132388    | 1/1 |
| 2522/254 | jiný nebytový prostor | 88/132388    | 1/1 |
| 2522/242 | jiný nebytový prostor | 60/132388    | 1/1 |
| 2522/243 | jiný nebytový prostor | 56/132388    | 1/1 |
| 2522/244 | jiný nebytový prostor | 60/132388    | 1/1 |
| 2522/255 | jiný nebytový prostor | 77/132388    | 1/1 |
| 2522/256 | jiný nebytový prostor | 89/132388    | 1/1 |
| 2522/257 | jiný nebytový prostor | 97/132388    | 1/1 |
| 2522/258 | jiný nebytový prostor | 116/132388   | 1/1 |
| 2522/259 | jiný nebytový prostor | 83/132388    | 1/1 |

|          |                       |             |     |
|----------|-----------------------|-------------|-----|
| 2522/260 | jiný nebytový prostor | 271/132388  | 1/1 |
| 2522/261 | jiný nebytový prostor | 76/132388   | 1/1 |
| 2522/262 | jiný nebytový prostor | 83/132388   | 1/1 |
| 2522/263 | jiný nebytový prostor | 78/132388   | 1/1 |
| 2522/245 | jiný nebytový prostor | 53/132388   | 1/1 |
| 2522/264 | jiný nebytový prostor | 84/132388   | 1/1 |
| 2522/265 | jiný nebytový prostor | 154/132388  | 1/1 |
| 2522/246 | jiný nebytový prostor | 64/132388   | 1/1 |
| 2522/247 | jiný nebytový prostor | 53/132388   | 1/1 |
| 2522/248 | jiný nebytový prostor | 62/132388   | 1/1 |
| 2522/266 | jiný nebytový prostor | 33/132388   | 1/1 |
| 2522/267 | jiný nebytový prostor | 30/132388   | 1/1 |
| 2522/268 | jiný nebytový prostor | 42/132388   | 1/1 |
| 2522/249 | jiný nebytový prostor | 75/132388   | 1/1 |
| 2522/269 | jiný nebytový prostor | 52/132388   | 1/1 |
| 2522/270 | jiný nebytový prostor | 40/132388   | 1/1 |
| 2522/250 | jiný nebytový prostor | 71/132388   | 1/1 |
| 2522/215 | jiný nebytový prostor | 31/132388   | 1/1 |
| 2522/216 | jiný nebytový prostor | 30/132388   | 1/1 |
| 2522/217 | jiný nebytový prostor | 31/132388   | 1/1 |
| 2522/218 | jiný nebytový prostor | 52/132388   | 1/1 |
| 2522/219 | jiný nebytový prostor | 33/132388   | 1/1 |
| 2522/220 | jiný nebytový prostor | 33/132388   | 1/1 |
| 2522/221 | jiný nebytový prostor | 32/132388   | 1/1 |
| 2522/222 | jiný nebytový prostor | 42/132388   | 1/1 |
| 2522/223 | jiný nebytový prostor | 41/132388   | 1/1 |
| 2522/224 | jiný nebytový prostor | 45/132388   | 1/1 |
| 2522/225 | jiný nebytový prostor | 43/132388   | 1/1 |
| 2522/226 | jiný nebytový prostor | 40/132388   | 1/1 |
| 2522/227 | jiný nebytový prostor | 36/132388   | 1/1 |
| 2522/228 | jiný nebytový prostor | 34/132388   | 1/1 |
| 2522/229 | jiný nebytový prostor | 36/132388   | 1/1 |
| 2522/230 | jiný nebytový prostor | 46/132388   | 1/1 |
| 2522/231 | jiný nebytový prostor | 36/132388   | 1/1 |
| 2522/232 | jiný nebytový prostor | 46/132388   | 1/1 |
| 2522/233 | jiný nebytový prostor | 39/132388   | 1/1 |
| 2522/234 | jiný nebytový prostor | 35/132388   | 1/1 |
| 2522/235 | jiný nebytový prostor | 33/132388   | 1/1 |
| 2522/236 | jiný nebytový prostor | 34/132388   | 1/1 |
| 2522/237 | jiný nebytový prostor | 32/132388   | 1/1 |
| 2522/238 | jiný nebytový prostor | 32/132388   | 1/1 |
| 2522/239 | jiný nebytový prostor | 61/132388   | 1/1 |
| 2522/240 | jiný nebytový prostor | 58/132388   | 1/1 |
| 2522/328 | jiný nebytový prostor | 50/132388   | 1/1 |
| 2522/329 | jiný nebytový prostor | 45/132388   | 1/1 |
| 2522/330 | jiný nebytový prostor | 95/132388   | 1/1 |
| 2522/331 | jiný nebytový prostor | 50/132388   | 1/1 |
| 2522/327 | jiný nebytový prostor | 95/132388   | 1/1 |
| 2522/332 | jiný nebytový prostor | 44/132388   | 1/1 |
| 2522/333 | jiný nebytový prostor | 95/132388   | 1/1 |
| 2522/334 | jiný nebytový prostor | 50/132388   | 1/1 |
| 2522/335 | jiný nebytový prostor | 44/132388   | 1/1 |
| 2522/336 | jiný nebytový prostor | 95/132388   | 1/1 |
| 2522/401 | rozestavěná jednotka  | 1124/132388 | 1/1 |
| 2522/402 | rozestavěná jednotka  | 425/132388  | 1/1 |
| 2522/403 | rozestavěná jednotka  | 284/132388  | 1/1 |
| 2522/404 | rozestavěná jednotka  | 376/132388  | 1/1 |
| 2522/405 | rozestavěná jednotka  | 340/132388  | 1/1 |

|          |                       |             |     |
|----------|-----------------------|-------------|-----|
| 2522/286 | jiný nebytový prostor | 116/132388  | 1/1 |
| 2522/287 | jiný nebytový prostor | 78/132388   | 1/1 |
| 2522/288 | jiný nebytový prostor | 58/132388   | 1/1 |
| 2522/289 | jiný nebytový prostor | 70/132388   | 1/1 |
| 2522/290 | jiný nebytový prostor | 62/132388   | 1/1 |
| 2522/291 | jiný nebytový prostor | 583/132388  | 1/1 |
| 2522/292 | jiný nebytový prostor | 593/132388  | 1/1 |
| 2522/293 | jiný nebytový prostor | 836/132388  | 1/1 |
| 2522/294 | jiný nebytový prostor | 554/132388  | 1/1 |
| 2522/295 | jiný nebytový prostor | 479/132388  | 1/1 |
| 2522/296 | jiný nebytový prostor | 425/132388  | 1/1 |
| 2522/297 | jiný nebytový prostor | 669/132388  | 1/1 |
| 2522/298 | jiný nebytový prostor | 423/132388  | 1/1 |
| 2522/299 | jiný nebytový prostor | 402/132388  | 1/1 |
| 2522/300 | jiný nebytový prostor | 518/132388  | 1/1 |
| 2522/301 | jiný nebytový prostor | 561/132388  | 1/1 |
| 2522/302 | jiný nebytový prostor | 400/132388  | 1/1 |
| 2522/303 | jiný nebytový prostor | 620/132388  | 1/1 |
| 2522/304 | jiný nebytový prostor | 1003/132388 | 1/1 |
| 2522/315 | jiný nebytový prostor | 52/132388   | 1/1 |
| 2522/316 | jiný nebytový prostor | 44/132388   | 1/1 |
| 2522/317 | jiný nebytový prostor | 95/132388   | 1/1 |
| 2522/318 | jiný nebytový prostor | 1147/132388 | 1/1 |
| 2522/319 | jiný nebytový prostor | 1111/132388 | 1/1 |
| 2522/320 | jiný nebytový prostor | 50/132388   | 1/1 |
| 2522/321 | jiný nebytový prostor | 44/132388   | 1/1 |
| 2522/322 | jiný nebytový prostor | 95/132388   | 1/1 |
| 2522/323 | jiný nebytový prostor | 627/132388  | 1/1 |
| 2522/324 | jiný nebytový prostor | 576/132388  | 1/1 |
| 2522/325 | jiný nebytový prostor | 50/132388   | 1/1 |
| 2522/305 | jiný nebytový prostor | 385/132388  | 1/1 |
| 2522/306 | jiný nebytový prostor | 588/132388  | 1/1 |
| 2522/307 | jiný nebytový prostor | 606/132388  | 1/1 |
| 2522/308 | jiný nebytový prostor | 597/132388  | 1/1 |
| 2522/309 | jiný nebytový prostor | 265/132388  | 1/1 |
| 2522/310 | jiný nebytový prostor | 923/132388  | 1/1 |
| 2522/311 | jiný nebytový prostor | 614/132388  | 1/1 |
| 2522/312 | jiný nebytový prostor | 538/132388  | 1/1 |
| 2522/313 | jiný nebytový prostor | 621/132388  | 1/1 |
| 2522/314 | jiný nebytový prostor | 571/132388  | 1/1 |
| 2522/326 | jiný nebytový prostor | 44/13238850 | 1/1 |

vymezeným v pozemku, jehož součástí je budova

| katastrální území | parcelní číslo | parcelní číslo | parcelní číslo | parcelní číslo |
|-------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Břevnov</b>    | <b>625/6</b>   |                |                |                |

společnou částí věci jsou i následující pozemky

| katastrální území | parcelní číslo | údaje dřívější pozemkové evidence | číslo geom. plánu   |
|-------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
| <b>Břevnov</b>    | <b>620/1</b>   |                                   | <b>4400-48/2024</b> |
| <b>Břevnov</b>    | <b>620/2</b>   |                                   | <b>4400-48/2024</b> |
| <b>Břevnov</b>    | <b>623</b>     |                                   | <b>4400-48/2024</b> |
| <b>Břevnov</b>    | <b>625/1</b>   |                                   | <b>4400-48/2024</b> |
| <b>Břevnov</b>    | <b>625/6</b>   |                                   | <b>4400-48/2024</b> |

### III. Sdělení pro katastrální úřad

Další sdělení:

Navrhovatel současně žádá o zápis stavby č.p. 2522, která je součástí pozemku parc. č. 625/6, k.ú. Břevnov do katastru nemovitostí a upřesňuje podaný návrh v tom smyslu, že předmětná stavba s č.p. 2522 - bytový dům, která je součástí pozemku parc. č. 625/6, v k.ú: Břevnov, je postavena na pozemcích parc. č. 625/6, 620/1 a 623, v k.ú: Břevnov.

## V. Přílohy návrhu na vklad

| pořadové číslo | stručný název přílohy                                | v počtu |
|----------------|------------------------------------------------------|---------|
| 1              | Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek | 1       |

| pořadové číslo | stručný název přílohy                              | v počtu |
|----------------|----------------------------------------------------|---------|
| 2              | Ohlášení změny údajů o pozemku, týkající se stavby | 1       |

| pořadové číslo | stručný název přílohy                            | v počtu |
|----------------|--------------------------------------------------|---------|
| 3              | Souhlas oprávněného z věcného práva - CETIN a.s. | 1       |

| pořadové číslo | stručný název přílohy                                     | v počtu |
|----------------|-----------------------------------------------------------|---------|
| 4              | Souhlas oprávněného z věcného práva - PREdistribuce, a.s. | 1       |

| pořadové číslo | stručný název přílohy                                | v počtu |
|----------------|------------------------------------------------------|---------|
| 5              | Souhlas oprávněného z věcného práva - PPF banka a.s. | 1       |



Pomocné řízení: ZPV-349107/2025-20  
20.5.2025 12:03:57

Zobrazení řízení k  
návrhu v Nahlížení do  
katastru nemovitostí

